

**Burmistrz Miasta Imielin
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na
sprzedaż następujących niezabudowanych nieruchomości położonych w Imielinie
przy ul. Janusza Kusocińskiego**

L.p.	Działka nr	Wadium (zł)	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Cena nieruchomości (netto)
1	1591/63	7300	796	72 436,00 zł
2	1592/63	6700	737	67 067,00 zł
3	1590/63 1587/63	6600	476 259	66 885,00 zł
4	1589/63 1586/63	7200	443 352	72 345,00 zł

Przedmiotowe nieruchomości są zapisane w księdze wieczystej nr KA1L/00012601/3, KA1L/00012815/6 obręb Imielin. Nie są przedmiotem zobowiązań i roszczeń. W/w nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Nieruchomości częściowo porośnięte są samosiewami drzew.

Cena osiągnięta w przetargu, płatna jest w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca. Do ceny sprzedaży gruntu zostanie doliczony podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej na dzień zbycia.

Przetarg odbędzie się w dniu 26.07.2013 r. o godz.12.⁰⁰ w pokoju nr 11.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą wadium w wysokości określonej w tabeli do dnia 22.07.2013r. w kasie tut. Urzędu lub na konto nr 88 1240 4227 1111 0000 4843 9835.

Wygrywający przetarg jest związany ofertą do upływu terminu zawarcia umowy.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane w terminie 3 dni po zamknięciu przetargu (bez oprocentowania), na konto przez nich wskazane. W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowód wniesienia wadium (oryginał),
- dokument tożsamości,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z dokumentacją zbywanej nieruchomości, jej stanem faktycznym i prawnym oraz z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r., Nr 207, poz.2108)

Niniejsze ogłoszenie podlega publikacji w prasie. Jest zamieszone na stronie internetowej www.imielin.pl – ogłoszenia urzędowe oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Imielin przy ul. Imielińskiej 81 – do dnia przetargu.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Geodezji (pokój 38, 39) lub telefonicznie 32 2254139 lub 32 2254138 w godzinach 7³⁰ - 15³⁰. w piątek do godz. 14⁰⁰.

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**

mgr inż. Jan Chwiędacz

Burmistrz Miasta Imielin
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na
sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Imielinie
przy ul. Św. Br. Alberta.

L.p.	Działka nr	Wadium (zł)	Powierzchnia działki m ²	Cena wywoławcza (netto)
1	1239/13	9.500 zł	770 m ²	95.000

W/w działka zapisana jest w księdze wieczystej nr KA1L/00026101/9 obręb Imielin km.17. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana, nie jest przedmiotem zobowiązań i roszczeń. Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego również Gmina nie uzyskała na ten teren decyzji o warunkach zabudowy. Stąd zainwestowanie nieruchomości musi zostać poprzedzone uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy a w dalszej kolejności uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Wycytowana cena nieruchomości nie jest opodatkowana stawką podatku VAT. (co jest zgodne z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług t.j. Dz.U.z 2011r. Nr 177, poz.1054 ze zm.)

Postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cena osiągnięta w przetargu, płatna jest w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Przetarg odbędzie się w dniu **26.07.2013** r. o godz.12.⁰⁰ w pokoju nr 11.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą wadium do dnia **22.07.2013** r. w kasie tuż. Urzędu lub na konto nr 88 1240 4227 1111 0000 4843 9835.

Wygrywający przetarg jest związany ofertą do upływu terminu zawarcia umowy.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane w terminie 3-ch dni po zamknięciu przetargu (bez oprocentowania), na konto przez nich wskazane. W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowód wniesienia wadium (oryginał),
- dokument tożsamości,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z dokumentacją zbywanej nieruchomości, jej stanem faktycznym i prawnym oraz z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r., Nr 207, poz.2108),

Niniejsze ogłoszenie podlega publikacji w prasie. Jest zamieszone na stronie internetowej www.imielin.pl – ogłoszenia urzędowe oraz wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Imielin przy ul. Imielińskiej 81 – do dnia przetargu. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Geodezji (pokój 38, 39) lub telefonicznie 32 2254139 lub 32 2254138 w godzinach 7³⁰ - 15³⁰. w piątek do godz. 14⁰⁰.

BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN
[Podpis]
mgr inż. Jan Chwiedacz

Burmistrz Miasta Imielin
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na
sprzedaż następujących niezabudowanych nieruchomości położonych w Imielinie
w rejonie ul. Józefa Hallera

L.p.	Działka nr	Wadium (zł)	Powierzchnia działki m ²	Cena wywoławcza (netto)
1	2423/319	3700	391	37 535,00 zł
2	2424/319	4600	482	46 272,00 zł

W/w działki zapisane są w księdze wieczystej nr KA1L/000/21802/8 km.14 obręb Imielin. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/146/2005 Rady Miasta Imielin z dnia 31 marca 2005 roku przedmiotowe nieruchomości zostały określone symbolem **MN-1** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

L.p.	Działka nr	Wadium (zł)	Powierzchnia działki m ²	Cena wywoławcza (netto)
1	2425/319	5100	493 m ²	51 272,00 zł

W/w działka zapisana jest w księdze wieczystej nr KA1L/0001802/8 obręb Imielin km. 14. Nieruchomości nie są przedmiotem zobowiązań i obciążeń.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/146/2005 Rady Miasta Imielin z dnia 31 marca 2005 roku przedmiotowa nieruchomość została określona symbolem jako **U** – tereny zabudowy usługowej

Postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Cena osiągnięta w przetargu, płatna jest w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca. Do ceny sprzedaży gruntu zostanie doliczony podatek od towarów i usług.

Przetarg odbędzie się w dniu **26.07.2013r.** o godz.12.⁰⁰ w pokoju nr 11.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą wadium w wysokości określonej w tabeli dla każdej licytowanej działki osobno do dnia **22.07.2013r.** w kasie tut. Urzędu lub na konto nr 88 1240 4227 1111 0000 4843 9835. Wygrywający przetarg jest związany ofertą do upływu terminu zawarcia umowy. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane w terminie 3 -ch dni po zamknięciu przetargu (bez oprocentowania), na konto przez nich wskazane. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca. W razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowód wniesienia wadium (oryginał),
- dokument tożsamości,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z dokumentacją zbywanej nieruchomości, jej stanem faktycznym i prawnym oraz z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r., Nr 207, poz.2108).

Niniejsze ogłoszenie podlega publikacji w prasie. Jest zamieszone na stronie internetowej www.imielin.pl – ogłoszenia urzędowe oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Imielin przy ul. Imielińskiej 81 – do dnia przetargu.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Geodezji (pokój 38, 39) lub telefonicznie 32 2254139 lub 32 2254138 w godzinach 7³⁰ - 15³⁰. w piątek do godz. 14⁰⁰.

BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN

mgr inż. Jan Chwiedacz

