

**Zarządzenie Nr BM.0050.38.2013**

**Burmistrza Miasta Imielin**

**z dnia 2 września 2013 r.**

**w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży działek, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, położonych w rejonie ul. Kolejowej, Karola Miarki, Wiosennej, Michała Drzymały w Imielinie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), art. 11, art. 28 ust. 1, art. 35 ust.1, art.37 ust.1, art. 40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2004 r. Nr. 207, poz. 2108) oraz w związku z uchwałą Nr V/22/2011 Rady Miasta Imielin z dnia 28 lutego 2011r.

Burmistrz Miasta Imielin

zarządza:

§1

Wyznaczyć do sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości gruntowe, niezabudowane stanowiące własność Gminy Miasta Imielin położone w rejonie ulic Kolejowej, Karola Miarki, Wiosennej, Michała Drzymały - szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2

Załącznik, o którym mowa w §1 niniejszego Zarządzenia, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Imielin, a ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Geodezji.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**RADCA PRAWNY**  
*mgr Jacek Jedryzka*  
(Kt - 1875)

**BURMISTRZ MIASTA  
IMIELIN**  
*mgr inż. Jan Chwiędacz*

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 0050.38.2013  
Burmistrza Miasta Imielin  
z dnia 2 września 2013 r.

Burmistrz Miasta Imielin na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży.

L.p.	Działka nr	Powierzchnia działki m <sup>2</sup>	Cena nieruchomości (netto)
1	1301/68	1021 m <sup>2</sup>	92.911,00 zł
2	1306/68	905 m <sup>2</sup>	82.355,00 zł
3	1307/68	815 m <sup>2</sup>	74.165,00 zł
4	1294/70	996 m <sup>2</sup>	90.636,00 zł
5	1295/70	1011 m <sup>2</sup>	92.001,00 zł

Przedmiotowe nieruchomości są zapisane w księdze wieczystej nr KA1L/00021835/8 obręb Imielin i położone są w rejonie ul. Kolejowej, Karola Miarki, Wiosennej, Michała Drzymały.

W/w działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Miasta Imielin uchwałą nr VII/35/2011 z dnia 27 kwietnia 2011 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 153 z dnia 19 lipca 2011r. poz. 2850.

Zgodnie z zapisem miejscowego planu zagospodarowania jest to teren o symbolu 25MN 1 i 23MN1 - obszar budownictwa o niskiej intensywności zabudowy. W/w działki znajdują się w obszarze górniczym „Łędziny I”.

Wzdłuż południowej granicy działki nr 1301/68 wyznaczona jest strefa techniczna linii średniego napięcia 20 KV (pas o szerokości ok. 10 m od południowej granicy do środka działki).

Wzdłuż północnej granicy działki nr 1306/68 wyznaczona jest strefa techniczna linii średniego napięcia 20 KV (pas o szerokości ok. 17 m od północnej granicy do środka działki).

Wzdłuż południowej granicy działki nr 1307/68 wyznaczona jest strefa techniczna linii średniego napięcia 20 KV (pas o szerokości ok. 10 m od południowej granicy do środka działki).

Niewielki fragment działki nr 1294/70 przeznaczony jest pod ulicę Kolejową (ok. 6,15 m<sup>2</sup>). Na terenie działki nr 1295/70 znajduje się otwór wiertniczy.

Wykaz wywiesza się w dniach od 02.09.2013r. do dnia 23.09.2013r. w siedzibie urzędu a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także za stronie internetowej urzędu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 08.10.2013r.

Do ceny nieruchomości należy doliczyć podatek VAT wg obowiązujących przepisów.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Imielin ul. Imielińska 81 w pokoju 38 lub 39 tel. 32 22 54 138 lub 32 2254 139.

BURMISTRZ MIASTA  
IMIELIN  
  
mgr inż. Jan Chwiędacz