

ZARZĄDZENIE Nr BM.0050.38.2012

**Burmistrza Miasta Imielin
z dnia 14 sierpnia 2012r.**

w sprawie: sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Imielin przeznaczonej do wydzierżawienia, na okres co najmniej 10 lat położonej przy ul. Hallera obejmujący działkę nr 2422/315.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 wraz z późn.zm.), w związku z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r. (t.j. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. z późn. zm.), realizując uchwałę Rady Miasta Imielin nr XLVI/201/2010 z dnia 31.08.2010 r. Burmistrz Miasta Imielin

postanawia :

1. Przeznaczyć do dzierżawy, na okres co najmniej 10 lat działkę nr 2422/315 stanowiącą własność Gminy Imielin, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Powierzyć wykonywanie Zarządzenia Referatowi Gospodarki Przestrzennej i Geodezji.
3. Zobowiązać Referat Gospodarki Przestrzennej i Geodezji do wywieszenia wykazu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń, do podania informacji do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**

mgr inż. Jan Chwiędacz

RADCA PRAWNY
mgr Jacek Jędrzycka
(Kt - 1875)

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr BM.0050.38.2012
Burmistrza Miasta Imielin
z dnia 14 sierpnia 2012r.

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Hallera w Imielinie,
przeznaczonej do dzierżawy na okres co najmniej 10 lat**

1. Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej

Działka nr 2422/315 o pow. 7172 m², KW 20395, km.14 Obręb Imielin

2. Opis nieruchomości

Nieruchomość położona jest w południowo – zachodniej części miasta przy ul. Hallera, w niewielkiej odległości od drogi wojewódzkiej nr 934. Jest niezabudowana. W ulicy Hallera przebiegają sieci wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna i gazowa. Gmina dysponuje działką nr 2402/319, która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego stanowi działkę drogową, przeznaczoną do obsługi komunikacyjnej tych terenów i obecnie jest to droga nieutwardzona.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z Uchwałą Nr XXIX/146/2005 Rady Miasta Imielin z dnia 31 marca 2005 roku w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Imielin, pomiędzy ulicą gen. J. Hallera i Karolinki nieruchomość została określona jako **P** – tereny obiektów produkcyjnych, składowych i magazynowych.

4. Termin zagospodarowania : 1 rok od daty podpisania umowy.

5. Forma przekazania : dzierżawa na okres co najmniej 10 lat.

Przetarg na dzierżawę zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

6. Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy - czynsz miesięczny.

Wysokość czynszu zostanie ustalona w drodze przetargu. Cena wywoławcza czynszu wynosi 1500 zł. Do wylicytowanej ceny czynszu zostanie doliczona stawka podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Informacja o przetargu na dzierżawę ukaże się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o w/w nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Miasta Imielin pok. nr 38 lub 39, tel. 32 2254138 lub 32 2254139.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

Wywieszono od dnia 14.08.12.. do dnia

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**

mgr inż. Jan Chwiędacz

