

Burmistrz Miasta Imielin
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na
sprzedaż następujących nieruchomości położonych w Imielinie
w rejonie ul. Kolejowej, Karola Miarki, Wiosennej.

| L.p. | Działka nr | Wadium (zł) | Powierzchnia działki m ² | Cena wywoławcza (netto) |
|------|------------|-------------|-------------------------------------|-------------------------|
| 1 | 1292/70 | 10.200 | 1013 m ² | 101.300,00 |
| 2 | 1294/70 | 10.000 | 996 m ² | 99.600,00 |
| 3 | 1295/70 | 10.100 | 1011 m ² | 101.100,00 |

W/w działki zapisane są w księdze wieczystej nr 21810 obręb Imielin km.18. Przedmiotowe nieruchomości objęte są planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Miasta Imielin uchwałą nr VII/35/2011 z dnia 27 kwietnia 2011 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 153 z dnia 19 lipca 2011r. poz. 2850. Jest to obszar o niskiej intensywności zabudowy. Postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Cena osiągnięta w przetargu, płatna jest w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Do ceny sprzedaży gruntu zostanie doliczony podatek od towarów i usług.

Przetarg odbędzie się w dniu **24.10.2011** o godz.12.⁰⁰ w pokoju nr 11.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą wadium w wysokości określonej w tabeli dla każdej licytowanej działki osobno do dnia 20.10.2011r. w kasie tut. Urzędu lub na konto nr 88 1240 4227 1111 0000 4843 9835. Cudzoziemcy nabywają nieruchomości na podstawie przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920 r.

Wygrywający przetarg jest związany ofertą do upływu terminu zawarcia umowy. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane w terminie 3 dni po zamknięciu przetargu (bez oprocentowania), na konto przez nich wskazane. W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowód wniesienia wadium (oryginał),
- dokument tożsamości,
- aktualne dokumenty (oryginały) wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu przetargu:
 - odpis z Krajowego Rejestru Sądowego, w przypadku osób prawnych,

- zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej dla każdego ze wspólników spółki cywilnej, a także umowę spółki cywilnej (wspólnicy spółek cywilnych),
- zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, w przypadku osoby fizycznej jako podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą,
- osoby reprezentujące w/w uczestników przetargu, winny posiadać udzielone im potwierdzone notarialnie pełnomocnictwa do wzięcia udziału w przetargu,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z dokumentacją zbywanej nieruchomości, jej stanem faktycznym i prawnym oraz z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r., Nr 207, poz.2108),

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Geodezji (pokój 38, 39) lub telefonicznie 32 2254139 lub 32 2254138 w godzinach 7³⁰ - 15³⁰. w piątek do godz. 14⁰⁰ oraz na stronie internetowej [www. imielin.pl](http://www.imielin.pl) – ogłoszenia.

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**

mgr inż. Jan Chwiedacz

1/1/07