

Burmistrz Miasta Imielin
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na
sprzedaż następujących nieruchomości położonych w Imielinie
w rejonie ul. Józefa Hallera i przy ul. Św. Brata Alberta.

- ul. Św. Brata Alberta

L.p.	Działka nr	Wadium (zł)	Powierzchnia działki m ²	Cena wywoławcza (netto)
1	1239/13	7.000	770 m ²	71.000 zł

W/w działka zapisana jest w księdze wieczystej nr KA1L/000/26101/9 km.17 obręb Gać. Na przedmiotowym terenie brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Imielin jest to obszary o niskiej intensywności zabudowy.

- ul. Józefa Hallera

L.p.	Działka nr	Wadium (zł)	Powierzchnia działki m ²	Cena wywoławcza (netto)
1	2421/315	17.000	1700 m ²	175.000 zł

W/w działka zapisana jest w księdze wieczystej nr KA1L/00015292/4 obręb Imielin km. 14. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/146/2005 Rady Miasta Imielin z dnia 31 marca 2005 roku przedmiotowa nieruchomość została określona jako MN-2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Cena osiągnięta w przetargu, płatna jest w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca. Do ceny sprzedaży gruntu zostanie doliczony podatek od towarów i usług.(Pierwszy przetarg odbył się 30.11.2011r.)

Przetarg odbędzie się **w dniu 08.05.2012r.** o godz.14.⁰⁰ w pokoju nr 11.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą wadium w wysokości określonej w tabeli dla każdej licytowanej działki osobno do dnia 04.05.2012r. w kasie tut. Urzędu lub na konto nr 88 1240 4227 1111 0000 4843 9835.

Wygrywający przetarg jest związany ofertą do upływu terminu zawarcia umowy.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane w terminie 3 -ch dni po zamknięciu przetargu (bez oprocentowania), na konto przez nich wskazane. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca. W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowód wniesienia wadium (oryginał),
- dokument tożsamości,
- aktualne dokumenty (oryginały) wystawione nie wcześniej niż 2 miesiące przed upływem terminu przetargu:
 - odpis z Krajowego Rejestru Sądowego, w przypadku osób prawnych,
 - zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej dla każdego ze współników spółki cywilnej, a także umowę spółki cywilnej (wspólnicy spółek cywilnych),
 - zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, w przypadku osoby fizycznej jako podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą,
- osoby reprezentujące w/w uczestników przetargu, winny posiadać udzielone im potwierdzone notarialnie pełnomocnictwa do wzięcia udziału w przetargu,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z dokumentacją zbywanej nieruchomości, jej stanem faktycznym i prawnym oraz z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r., Nr 207, poz.2108).

Niniejsze ogłoszenie podlega publikacji w prasie. Jest zamieszone na stronie internetowej www.imielin.pl – ogłoszenia urzędowe oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Imielin przy ul. Imielińskiej 81 – do dnia przetargu.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Geodezji (pokój 38, 39) lub telefonicznie 32 2254139 lub 32 2254138 w godzinach 7³⁰ - 15³⁰ w piątek do godz. 14⁰⁰.

BURMISTRZA MIASTA
IMIELIN

mgr inż. Jan Chwiedacz

W. 7