

**Burmistrz Miasta Imielin**  
**ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres co najmniej**  
**10 lat nieruchomości położonej w Imielinie**

- przy ul. Józefa Hallera

Lp.	Numer działki	Powierzchnia działki ( m <sup>2</sup> )	Cena wywoławcza (netto)	Wadium
2.	2422/315	7172	1500 zł/m-c	4000 zł

W/w nieruchomość objęta jest księgą wieczystą nr KA11/00020395/4

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/146/2005 Rady Miasta Imielin z dnia 31 marca 2005 roku przedmiotowa nieruchomość została określona jako **P** – tereny obiektów produkcyjnych, składowych i magazynowych.

Podejmowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalne wyłącznie w przypadku tych przedsięwzięć, dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko nie jest ustawowo wymagane, a dla przedsięwzięć mogących wymagać tego raportu tylko wtedy, gdy przeprowadzone postępowanie wykaże, że wpływ ten nie występuje lub jest nieistotny.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W URZĘDZIE MIASTA IMIELIN ul. Imielińska 81,  
**w dniu 28.11.2011 r.**  
o godz. 12.<sup>00</sup> w pokoju nr 21

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą wadium, co najmniej do dnia 23.11.2011r. w kasie tut. Urzędu lub na konto nr 88 1240 4227 1111 0000 4843 9835. Do ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług.

Wygrywający przetarg jest związany ofertą do upływu terminu zawarcia umowy.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy - wadium ulega przepadkowi.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny czynszu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium jest zwracane w terminie 3 dni po zamknięciu przetargu (bez oprocentowania), na konto przez nich wskazane.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowód wniesienia wadium (oryginał),
- dokument tożsamości,
- aktualne dokumenty (oryginały) wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu przetargu:

- odpis z Krajowego Rejestru Sądowego, w przypadku osób prawnych,
  - zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej dla każdego ze wspólników spółki cywilnej, a także umowę spółki cywilnej (wspólnicy spółek cywilnych),
  - zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, w przypadku osoby fizycznej jako podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą,
- osoby reprezentujące w/w uczestników przetargu, winny posiadać udzielone im pełnomocnictwa potwierdzone notarialnie do wzięcia udziału w przetargu,
  - oświadczenie, że oferent zapoznał się z dokumentacją nieruchomości, jej stanem faktycznym i prawnym oraz z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r., Nr 207, poz.2108),

Pierwszy przetarg na dzierżawę na okres co najmniej 10 lat w/w działki odbył się 20.09.2011r.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Geodezji ( pokój 38, 39) lub telefonicznie 32 2254139 lub 32 2254138 w godzinach 9<sup>00</sup> - 15<sup>30</sup>. oraz na stronie internetowej /www.imielin.pl/

BURMISTRZ MIASTA  
IMIELIN  
  
mgr inż. Jan Chwiędacz